

Приказ № 13

«Об утверждении планов  
подготовки к отопительному периоду  
2026-2027 годов»

05.03.2026

Во исполнение Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и  
Порядка проведения оценки готовности к отопительному периоду,  
утверждённых приказом Министерства энергетики Российской Федерации от  
13.11.2024 года № 2234

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить План подготовки объектов социальной сферы и иных потребителей тепловой энергии к отопительному сезону 2026 – 2027 годов (Приложение 1);
2. Утвердить План подготовки объектов теплоснабжения МАДОУ – детского сада № 416 к отопительному периоду 2026 – 2027 годов (Приложение 2);
3. Разместить на официальном сайте МАДОУ – детского сада № 416 данный приказ с приложениями в течении 5 рабочих дней.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заведующий МАДОУ –  
детский сад № 416



Н. Н. Давлятшина

ПЛАН

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение –  
детский сад № 416  
(наименование организации)  
подготовки объектов  
социальной сферы и иных потребителей тепловой энергии  
к отопительному периоду 2026 – 2027 годов

Мероприятие	Единица измерения (условное обозначение)	план	
		всего	в том числе по муниципальным объектам
1	2	3	4
Подготовка иных потребителей тепловой энергии			
объекты образования	ед.	2	2
объекты здравоохранения	ед.		
объекты культуры	ед.		
прочие объекты социальной сферы	ед.		
прочие объекты	ед.		
Подготовка узлов управления систем центрального отопления зданий	ед.	2	2
Промывка систем отопления зданий	ед.	2	2
Проверка оборудования на плотность и прочность	ед.	2	2
Ремонт кровли	тыс. кв. м		
Ремонт отмостки	тыс. кв. м		
Ремонт фасадов	тыс. кв. м		
Подготовка индивидуальных тепловых пунктов центрального отопления домов	ед.	2	2
Замена внутридомовых трубопроводов, в том числе	тыс. пог. м		
отопления	тыс. пог. м		
горячего водоснабжения	тыс. пог. м		
холодного водоснабжения	тыс. пог. м		
канализации	тыс. пог. м		

заведующий

(наименование должности руководителя)

(подпись)

Н. Н. Давлятшина

(расшифровка подписи)

План подготовки объектов теплоснабжения  
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение –  
детский сад № 416  
(наименование организации)  
к отопительному периоду 2026 – 2027 годов

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	Промывка теплоснабжающей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения	До 30.06.2026	Заведующий хозяйством Горшенина А. В.
2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплоснабжающих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения	До 01.07.2026	Заведующий Давлятшина Н. Н.
3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники), и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями	До 01.07.2026	Заведующий хозяйством Горшенина А. В.
4	Назначение ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и (или) оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее – ОПО)	До 01.07.2026	Заведующий Давлятшина Н. Н.

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
5	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлические испытания) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии), участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения; внесение записи о результатах проведенных испытаний в паспорт теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок	До 16.06.2026	Заведующий хозяйством Горшенина А. В.
6	Утверждение перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации (эксплуатационных инструкций) для объектов, не являющихся ОПО	До 16.06.2026	Заведующий Давлятшина Н. Н.
7	Утверждение эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций (в случае эксплуатации ОПО)	Не требуется	
8	Актуализация или восстановление паспорта теплового пункта, а также проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) (при необходимости)	До 01.07.2026	Заведующий Давлятшина Н. Н.
9	Утверждение штатного расписания, подтверждающего наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, или заключение договоров на техническое обслуживание, заключение энергосервисных контрактов в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	До 01.07.2026	Заведующий Давлятшина Н. Н.
10	Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверка настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления	До 01.07.2026	Заведующий хозяйством Горшенина А. В.

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
	теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения		
11	Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения	До 01.07.2026	Заведующий хозяйством Горшенина А. В.
12	Проверка совместно с представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный акт по результатам анализа документов и визуального осмотра	До 31.07.2026	Заведующий хозяйством Горшенина А. В.
13	Заключение или продление договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (при необходимости)	Не требуется	
14	Проведение сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	До 31.07.2026	Заведующий хозяйством Горшенина А. В.
15	Проверка узла учета в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1034 «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя»	До 31.07.2026	Заведующий хозяйством Горшенина А. В.
16	Проверка контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте с указанием заводских номеров, отметкой о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов	До 01.07.2026	Заведующий хозяйством Горшенина А. В.
17	Выполнение работ по подготовке к отопительному периоду теплового	До 31.07.2026	Заведующий хозяйством

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
	контура здания		Горшенина А. В.
18	Проведение дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарными правилами и нормами. Выполнение аккредитованной лабораторией анализа проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21	Не требуется	
19	Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед началом отопительного периода. При необходимости заключение или продление договоров о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Не требуется	
20	Исполнение предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	До 31.08.2026	Заведующий Давлятшина Н. Н.